

Slavko Cerjan

Stečajni upravitelj

Šemovečkih žrtava 18

42000 Varaždin

OIB:29869608790

U Varaždinu, 27. svibanj 2025.

Kontakt :

095/388 2296

Email:

slavko.cerjansu1@gmail.com

Nadležni Trgovački sud : Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa : St-85/2025

Dužnik : Stečajna masa iza Jan Agro d.o.o. u stečaju

OIB:89367527069, Varaždin, Šemovečkih žrtava 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU

OD 20. VELJAČE – 28. SVIBNJA 2025. GODINE

(Obrazac 19)

Ovim Izvješćem stečajni upravitelj sukladno čl. 289 st.6. SZ, izvješćuje o poduzetim radnjama utvrđenja stanja stečajne mase, te predlaže daljnje radnje u svrhu naknadne diobe i to kako slijedi :

I. Stanje stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, Posl.br. St-85/2025-2, od 15. travnja 2025. godine, nastavljen je postupak radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika Jan Agro d.o.o. OIB:89367527069.

Stečajna masa iza Jan Agro d.o.o. za poljoprivredu i usluge u stečaju upisana je u sudski Registar na temelju Rješenja Trgovačkog Suda u Bjelovaru Poslovni broj: St-265/2024 od 26. veljače 2025. godine, primjenom čl. 438. SZ, dana 20. ožujka 2025. godine.

Imovina stečajnog dužnika

Na dan 20. veljače 2025. godine prema Izvješću stečajnog upravitelja stečajna masa trgovačkog društva Jan Agro d.o.o. u stečaju prema članku 223. Stečajnog zakona sastojala se od :

1. Teretnog motornog vozila marke Vw Caddy, Furgon, 1.4 Economy, god. proizvodnje 2006. Br.šasije : VW1ZZZ2K6X107991, reg.oznake KC 246 EL procjenjene vrijednosti **3.000,00 €**
2. Uredsku opremu knjigovodstvene vrijednosti prema Bruto bilanci od 31.12.2024. prikazuje se u vrijednosti od **159,27 €**

3. Zalihe robe iz Caffè bara Korner u vrijednosti **400,00 €** (nabavna cijena artikala)
4. Potraživanja od kupaca – u iznosu od **7.153,95 €**, točan iznos će se utvrditi pribavljanjem svih vjerodostojnih Isprava (prijeboj i dr.)
5. Potraživanja za dane zajmove, depozite i sl.-direktoru društva u iznosu od **103.906,62 €**

Međutim, usklađenjem konto kartica potraživanja od kupaca imovina dužnika na osnovi navedenih potraživanja prikazuje se u iznosu **2.174,06 €** kako slijedi :

- Poraživanje od RWA Hrvatska d.o.o. navedeno u Izvješću stečajnog upravitelja od 20. veljače 2025. godine razvidno je da isto ne postoji već dužnik duguje navedenom društvu iznos od **3.322,99 €**, što je i prijavljeno kao (nepriznata) tražbina vjerovnika.

- Potraživanja za dane zajmove , depozite isl. direktoru društva su upitna - u tijeku je utvrđivanje postoji li imovina direktora koja bi mogla postati dio stečajne mase - pretraga nekretnina i pokretnina upisanih na ime bivšeg direktora Saše Jakupića pokazuje da isti nije vlasnik nekretnina ni vozila (Prilog Uvjerenje o vlasništvu vozila i pretraga DGU).

- Ostala potraživanja društva prema kupcima u iznosu od **7.153,95 € također** ne odgovaraju stvarnom stanju.

Usklađivanjem kartica konta i kompenzacija dužnika sa partnerima razvidno je da potraživanja prema istima ne postoje u navedenom iznosu jer je većina već namirena kompenzacijom (Prilog Kartice partnera i kompenzacije) . Preostala potraživanja u iznosu od **2.174,06 €** su u postupku utvrđivanja i naplate – poslani su Pozivi na plaćanje.

Nastale nesukladnosti su posljedica nepravovremene i neredovite dostave poslovne dokumentacije knjigovodstvu dužnika.

Obaveze stečajnog dužnika

Zaprimljena su tri prijave tražbine u stečajnom postupku od stečajnog vjerovnika RH Ministarstvo financija, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu u iznosu od ukupno **€** i to :

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava ,zastupano po ŽDO Bjelovar

- a) Tražbine I višeg isplatnog reda
 - porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada-plaća, doprinosi za mirovinsko osig. II stup , doprinosi za MO , na temelju generacijske solid., za zdravstveno osiguranje u iznosu od **5.849,97 €**
- b) Tražbine II višeg isplatnog reda
 - PDV, porez na dobit u iznosu od **13.304,53 €**

Ukupni iznos tražbina RH ,Minist. Financija ,PU – I i II viši isplatni red prikazuje se u iznosu od **19.154,50 €**

2. HEP Elektra d.o.o.

a) Tražbine II višeg isplatnog reda

- potraživanje od kupaca za el. energiju u iznosu od **248,11 €**

3. RWA Hrvatska d.o.o. Osijek, Zapadno predgrađe18

a) Tražbine II višeg isplatnog reda

- Ugovor o dugoročnoj poslovnoj suradnji br.1/TK/2024- računi br.2850077072,2850077408,2850077673,2850083779 u iznosu od **3.322,99 €**

Tražbine I i II višeg isplatnog reda RH Ministarstvo financija, PU , zastupano po ŽDO Bjelovar priznaju se u cijelosti od stečajnog upravitelja u iznosu od **19.154,50 €**.

Tražbine II višeg isplatnog reda HEP Elektra d.o.o. priznaju se u cijelosti od strane stečajnog upravitelja u iznosu od **248,11 €**

Tražbine II višeg isplatnog reda RWA Hrvatska d.o.o.u iznosu od **3.322,99 €,nisu priznate** se od strane stečajnog upravitelja radi zakašnjenja sa prijavom (prilog - potvrda Hrvatske pošte).

Ukupni iznos priznatih tražbina od strane stečajnog upravitelja prikazuje se u iznosu od **19.402,61 €**.

Ukupan iznos nepriznatih tražbina prikazuje se u iznosu od **3.322,99 €**

TABLICA PREGLEDA IMOVINE I OBVEZA

IMOVINA

Redni broj	Opis imovine	iznos
1	Teretno motorno vozilo	3.000,00 €
2	Uredska oprema	159,27 €
3	Zalihe robe	400,00 €
4	Potraživanja od kupaca	2.174,06 €
5	Potraživanja od Saše Jakupića	103.906,62 €

6	Prihod od najma vozila	1.000,00 €
1+2+3+4+5		109.639,95 €

OBVEZE

Redni broj	Opis obveze	Iznos
1	RH,MF,Porezna uprava- I viši ispl. red-obveze iz radnog odnosa, MO,zdravstveno osiguranje	5.849,97 €
2	RH,MF,Porezna uprava- II viši ispl. red- PDV,porez i prirez na dohodak,	13.304,53 €
3	HEP Elektra d.o.o.- II viši ispl. red -potraživanje za el. energiju	248,11 €
1+2+3		19.402,61 €

Nisu zaprimljene tražbine razlučnih ni izlučnih vjerovnika.

II. Postupanje sa stečajnom masom

Sveukupna vrijednost stečajne mase iza Jan Agro d.o.o.za poljoprivredu i usluge u stečaju u iznosu od **109.639,95 €** predstavlja temelj za naknadnu diobu vjerovnicima , te će biti iskazana kao jedina imovina koja čini stečajnu masu u ovom nastavljenom stečajnom postupku.

U cilju unovčenja stečajne mase poduzete su sljedeće radnje stečajnog upravitelja:

- Oglašena je prodaja pokretnina – teretno vozilo marke Volkswagen Caddy ,u tijeku je treći krug prodaje na stranicama stečajnih oglasa s trenutnom cijenom prodaje u iznosu od 2.400,00 € + PDV
- Oglašena je prodaja pokretnina – uredska oprema-stol za blagovaonu, u tijeku je treći krug prodaje s trenutnom cijenom u iznosu od 127,41 €
- Poslane su Opomene pred tužbu bivšem direktoru društva radi dugovanja na osnovi potraživanja prema njemu , dugovanja na osnovi najma teretnog vozila i dugovanja na osnovi zaliha robe iz Caffè bara Korner
- Poslane su Pozivi za plaćanje dužnicima društva
- Izvršena je pretraga pokretnina i nekretnina upisanih na ima bivšeg direktora društva Saše Jakupića

III. Prijedlog stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika da :

- prihvati Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase
- da se ,ukoliko dužnici društva i bivši direktor ne postupe prema pozivu na plaćanje, pristupi postupku prisilne naplate tražbina
- da se po naplati tražbina ,uvećano za iznos pologa na depozitni račun Suda, pristupi provedbi naknadne diobe

Slavko Cerjan, stečajni upravitelj

Prilozi :

- Tablice prijavljenih tražbina I i II višeg isplatnog reda
- Uvjerenje i račun o vlasništvu vozila
- Kartice partnera i kompenzacije
- Preslika pretrage nekretnina DGU
- Potvrda Hrvatske pošte o primitku pošiljke